Отчет ООО "Домино" о выполнении договора управления за 2025 год
по многоквартирному дому № 63, мкр.Светлый

№пп	Наименование услуг	Задолженность по оплате на 01.01.2025г	Начислено, руб	Оплачено, руб	Задолженность по оплате на 01.01.2026г
2	**Содержание и ремонт общедомового имущества**	**240145,67**	**1132657,20**	**1037330,26**	**335472,61**
3	**Коммунальные ресурсы, потребленные при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД услуг и работ (одн)**	**5762,80**	**40611,87**	**32024,38**	**14350,29**

Перечень выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества

п/п	Перечень работ	Стоимость, руб.
1	Сантехнические работы	139586,39
2	Электротехнические работы	9354,96
3	Санитарная уборка помещений и придомовой территории	318507,34
4	Ремонтно-строительные работы и по благоустройству территрии	323984,40
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	107826,26
6	Обслуживание общедомовых приборов учёта, госповерка	66000,00
7	Осмотры мест общего пользования	72586,45
8	Дератизация и дезинсекция подвальных помещений	887,40
9	Управление домом	482255,93
	Итого:	**1520989,13**

	Начислено денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб.:	**7468055,99**
	Собрано денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб:	**7132583,38**
	Выполнено работ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб:	**7243563,05**
	Остаток(+), перерасход(-) денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" на 01.01.2026г., руб.:	**-110979,67**

Все работы приняты по актам выполненных работ членами Совета дома и собственниками.